

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
внутригородского муниципального образования –
муниципального округа Якиманка
в городе Москве

РЕШЕНИЕ

20 марта 2025 года № 53

Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы по рассмотрению документов для перевода жилого помещения в нежилое и согласованию проекта решения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о переводе жилого помещения в нежилое в многоквартирном доме

В соответствии с частью 8 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», частью 2 статьи 8 Закона города Москвы от 14 июля 2004 года № 50 «О порядке наделения органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы (государственными полномочиями)» и постановлением Правительства Москвы от 27 октября 2015 года № 692-ПП «О переводе жилых (нежилых) помещений в нежилые (жилые) помещения, признании нежилых помещений жилыми помещениями» Совет депутатов внутригородского муниципального образования – муниципального округа Якиманка в городе Москве решил:

1. Утвердить Регламент реализации отдельных полномочий города Москвы по рассмотрению документов для перевода жилого помещения в нежилое и согласованию проекта решения уполномоченного органа

исполнительной власти города Москвы о переводе жилого помещения в нежилое в многоквартирном доме (приложение).

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального округа Якиманка от 27 марта 2014 г. № 56 «Об утверждении Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы по рассмотрению документов для перевода жилого помещения в нежилое и согласованию проекта решения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о переводе жилого помещения в нежилое в многоквартирном жилом доме».

3. Направить копию настоящего решения в Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

4. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник».

**Глава внутригородского муниципального образования –
муниципального округа Якиманка
в городе Москве**

С.В. Прокопенкова

Приложение
к решению Совета депутатов
внутригородского муниципального
образования – муниципального
округа Якиманка в городе Москве
от 20 марта 2025 года № 53

**Регламент
реализации отдельных полномочий города Москвы
по рассмотрению документов для перевода жилого помещения
в нежилое и согласованию проекта решения уполномоченного органа
исполнительной власти города Москвы о переводе жилого помещения
в нежилое в многоквартирном доме**

1. Настоящий Регламент определяет порядок реализации Советом депутатов внутригородского муниципального образования – муниципального округа Якиманка в городе Москве (далее – Совет депутатов) отдельных полномочий города Москвы по рассмотрению представленных в установленном порядке в уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы документов для перевода жилого помещения в нежилое (далее – документы по переводу) и согласованию проекта решения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о переводе жилого помещения в нежилое в многоквартирном доме (далее – проект решения о переводе жилого помещения в нежилое).

2. Организацию работы по реализации Советом депутатов отдельных полномочий города Москвы, указанных в пункте 1 настоящего Регламента осуществляет глава внутригородского муниципального образования – муниципального округа Якиманка в городе Москве.

3. Началом реализации Советом депутатов отдельных полномочий города Москвы, указанных в пункте 1 настоящего Регламента, является поступление в Совет депутатов обращения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о согласовании проекта решения о переводе жилого помещения в нежилое (далее – обращение) и копий документов по переводу.

4. Обращение подлежит регистрации в день его поступления в Совет депутатов.

5. Обращение, документы по переводу и проект решения о согласовании проекта решения о переводе жилого помещения в нежилое рассматриваются на заседании Совета депутатов в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня регистрации обращения.

6. Основанием для отказа Советом депутатов в согласовании проекта решения о переводе жилого помещения в нежилое является нарушение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Иные обстоятельства не могут являться основанием для отказа Советом депутатов в согласовании проекта решения о переводе жилого помещения в нежилое.

7. Решение Совета депутатов о согласовании или об отказе в согласовании проекта решения переводе жилого помещения в нежилое принимается открытым голосованием большинством голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов.

8. Решение Совета депутатов о согласовании или об отказе в согласовании проекта решения о переводе жилого помещения в нежилое направляется в уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы в срок не позднее 3 календарных дней со дня его принятия.